

Số: 746 /TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 25 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 45/2012/HSST ngày 30/3/2012 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng và Bản án số 454/2012/HSPT ngày 30/8/2012 của Tòa án nhân dân Tối cao;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 324/QĐ-CTHA ngày 10/7/2013 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 01/2023/DS-ST ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền;

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 04/2023/QĐ-PT ngày 16/5/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ văn bản số 345/CV-TA ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 4052/2023/CTTĐG-DONAVA ngày 10/9/2023 của Công ty Cổ phần Giám định – Thẩm định Đông Nam Á;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

Tài sản để bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa số 8 Lô 8A1, với diện tích 425m² tại khu đô thị mới ngã năm sân bay Cát Bi, đường Lê Hồng Phong, phường Đông Khê, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CD 754931 cấp ngày

03/10/2016 của UBND thành phố Hải Phòng mang tên Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế công trình xây dựng Hải Phòng).

Giá khởi điểm: 67.647.300.000 đồng (*Sáu mươi bảy tỷ sáu trăm bốn mươi bảy triệu ba trăm nghìn đồng chẵn*).

Hiện trạng chi tiết tài sản được mô tả tại Chứng thư thẩm định giá số 4052/2023/CTTĐG-DONAVA ngày 10/9/2023 của Công ty Cổ phần Giám định – Thẩm định Đông Nam Á).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp thành phố Hải Phòng công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ 13 giờ 00 phút ngày 26/12/2023 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 01/01/2024 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

Địa chỉ: Lô CC20 - Khu đô thị Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công TTQG về ĐGTS;
- Công TT điện tử Tổng cục THADS;
- Công TT điện tử Cục THADS Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Sơn Lâm